



GEMEINDE LEHRE
Landkreis Helmstedt

Der Bürgermeister

Bekanntmachung

Satzung der Gemeinde Lehre über den Bebauungsplan

„Bockshornberg III zugl. 1. Änderung Bockshornberg und 1. Änderung Bockshornberg II“

in der Ortschaft Groß Brunsrode

Der Rat der Gemeinde Lehre hat die oben genannte Satzung in seiner öffentlichen Sitzung am 07.12.2017 beschlossen. Der räumliche Geltungsbereich der Satzung sowie die Lage in der Ortschaft Groß Brunsrode sind aus der nebenstehenden Gebietsabgrenzung ersichtlich.

Die Satzung wird nach § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der zurzeit geltenden Fassung bekannt gemacht. Mit der Bekanntmachung bzw. Bereitstellung auf der Homepage www.lehre.de (Menü Verwaltung & Politik – Rubrik Bekanntmachungen - Amtliche Bekanntmachungen/ Verkündungen) tritt die Satzung in Kraft.

Es wird darauf hingewiesen, dass die in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1- 3, Abs. 2, Abs. 3 BauGB genannten Verletzungen von Verfahrens- und Formvorschriften unbeachtlich sind, wenn sie nicht gem. § 215 Abs. 1 BauGB innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde Lehre unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhaltes geltend gemacht worden ist.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 des BauGB über die Entschädigung von eingetretenen Vermögensnachteilen durch den Bebauungsplan sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen der Entschädigungsansprüche wird ebenso aufmerksam gemacht.

Der Bebauungsplan, die Begründungen sowie die zusammenfassende Erklärung gem. § 10 Abs. 4 BauGB können ab sofort von jedermann während der Sprechzeiten der Gemeindeverwaltung Lehre - Marktstraße 10, Zimmer 28 - eingesehen werden. Auf Verlangen wird Auskunft über den Inhalt erteilt.

Vorstehende Bekanntmachung wurde
gem. § 11 Abs. 1 Satz 2 i.V.m. § 11 Abs. 3 NkomVG
am 26.01.2018 auf der Internetseite
www.lehre.de der Gemeinde Lehre
bereitgestellt und damit verkündet.
Lehre, den
Der Bürgermeister

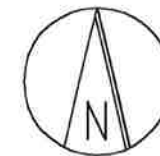
Lehre, den 26.01.2018
Der Bürgermeister

Andreas Busch



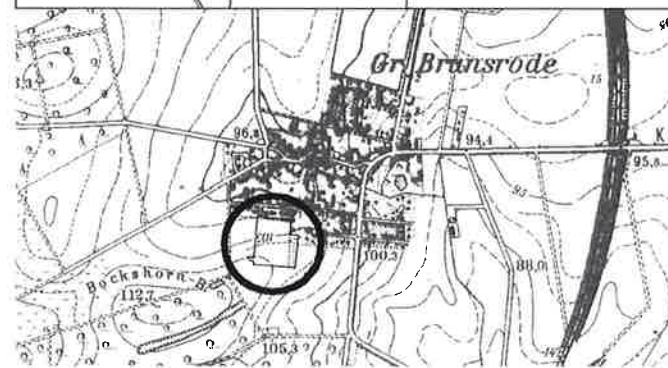
Gemeinde Lehre, Ortschaft Groß Brunsrode
Landkreis Helmstedt

Bebauungsplan
Bockshornberg III
zugl. 1. Änderung Bockshornberg
und 1. Änderung Bockshornberg II



Kartengrundlage: Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen
Vermessungs- und Katasterverwaltung, © (2015) LGLN

Gebietsabgrenzung



Das Plangebiet befindet sich im Süden der bebauten Ortlage Groß Brunsrode, wie dargestellt.