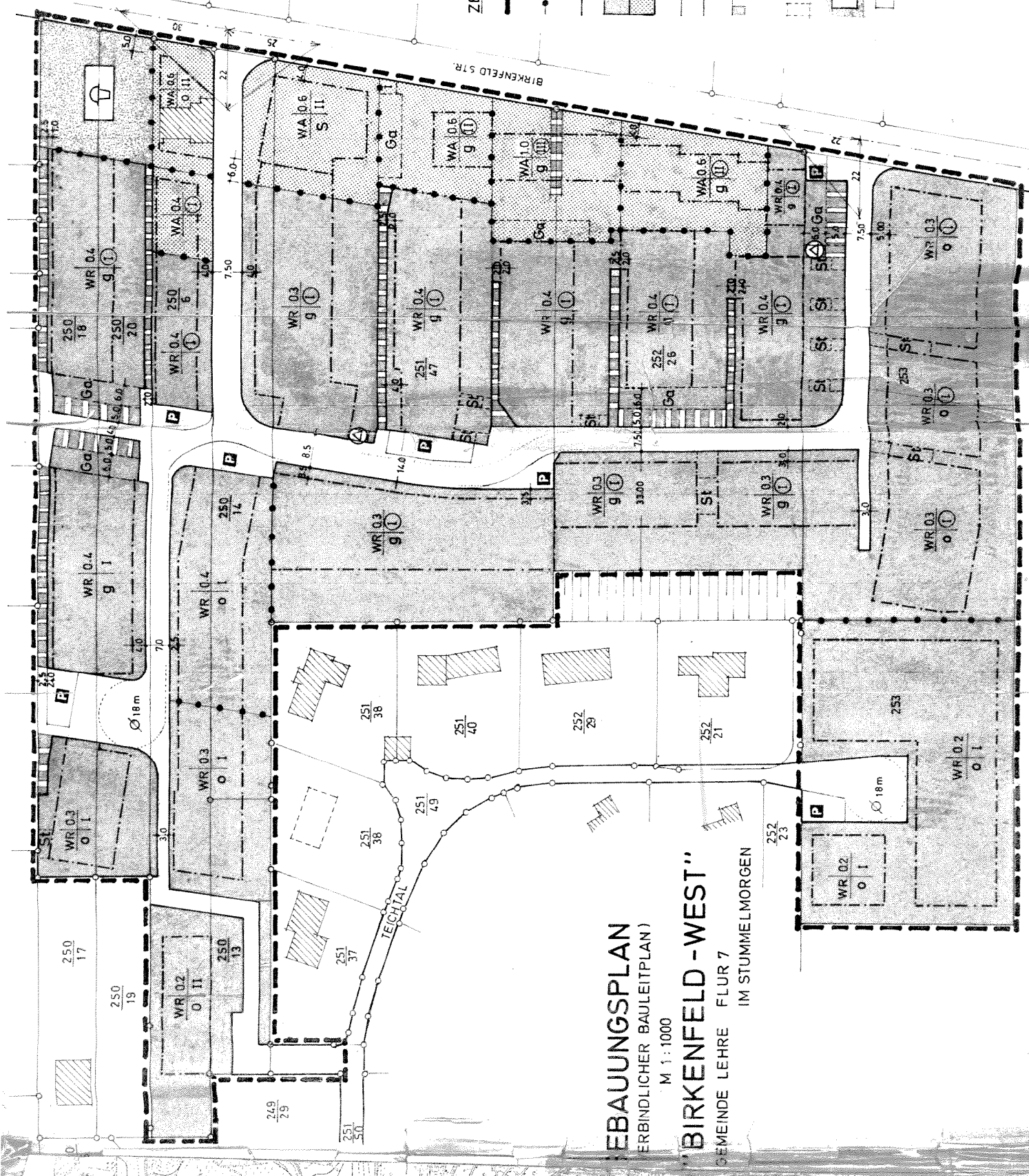


ZEICHENERKLÄRUNG

- Begrenzung des Geltungsbereiches
- - - - - Begrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Baugrenze
- WR reines Wohngebiet
- WA allgemeines Wohngeb.
- Verkehrsflächen
- mit Geh- Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
- St/Ga Fl. f. Stellplätze oder Garagen
- ⊕ Spielplatz
- P öffentl. Parkflächen
- ⊙ Trafo
- S Vorbehaltsfläche für ev.-luth. Kirchengemeinde Lehre (ca. 1300qm)
- O offene Bauweise
- g geschlossene Bauw.
- II Zahl der Vollgeschosse (zulässig)
- (M) Zahl der Vollgeschosse (zwinwend)



EBAUUNGSPLAN
 ERBINDLICHER BAULEITPLAN)
"BIRKENFELD - WEST"
 GEMEINDE LEHRE FLUR 7
 IM STUMMELMORGEN

M 1 : 1000

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Strassen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 4.7.69). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei. Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.

Braunschweig, den 27. APR. 1970.....

Vermessungsoberrat

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet von Architekt Heinrich Sommer, Braunschweig, im Einvernehmen mit dem Planungsamt des Landkreises Braunschweig.

Braunschweig, den 15.2.70.
Karrenführer Pl.4

H. SOMMER

ARCHITECT.

Der Rat der Gemeinde Lehre hat in seiner Sitzung am 25. Feb. 1970.... dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäss § 2 Abs.6 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S.341) am ortsüblich durch *Fristsetzung* bekanntgemacht. Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom..... bis..... 1970 öffentlich ausgelegt.

Lehre, den April 1970...

Behmann
(Bürgermeister)

Step
(Gemeindedirektor)

Der Rat der Gemeinde Lehre hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am April 1970 nach Prüfung der fristgemäss vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäss §10 BBauG als Satzung beschlossen.

Lehre, den

Behmann
(Bürgermeister)

Step
(Gemeindedirektor)

Der vom Rat der Gemeinde Lehre in der Sitzung vom beschlossene Bebauungsplan wird hiermit gemäss § 11 BBauG nach Massgabe der Verfügung 214 vom heutigen Tage genehmigt.

Braunschweig, den 14.8.1970.....

Der Präsident des Niedersächsischen
Verwaltungsbezirks Braunschweig
Im Auftrage

Find

Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind am ortsüblich durch bekannt gemacht worden.

Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung gemäss § 12 BBauG vom..... bis..... öffentlich ausgelegt.

Nach Ablauf dieser in der Hauptsatzung der Gemeinde Lehre vorgesehenen Auslegungsfrist wurde der Bebauungsplan am rechtswirksam.

Lehre, den

(Gemeindedirektor)